

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Воскова ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 1404,5
 Год постройки: 1904
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Воскова 26
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 289 992,76 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -14796,04 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	23 933,95	75 629,20	75 629,20	72 489,15		47 176,61	28 452,59
Содержание общ. имущ. МКД		140 986,40	140 986,40	134 694,04		166 742,79	-25 756,39
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	27 727,15	
					Транспортные расходы	4 154,77	
					Аварийное обслуживание	17 820,57	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 301,73	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	688,75	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 173,61	
					трубоочистные работы	442,21	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	31 571,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	4 659,64	
					Уборка лестничных клеток	15 196,62	
					Вывоз твердых бытовых отходов	49 784,17	
					Накладные расходы	10 664,78	
Уборка и сан.очистка земельного участка		19 205,16	19 205,16	18 408,26		29 654,10	-10 448,94
Эксплуатация коллективных ПУ		5 846,76	-4 245,94	1 152,99	Произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	4 165,82	-8 411,76
Содержание и ремонт ПЗУ		3 703,34	3 703,34	3 309,88		4 383,36	-680,02
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 336,96	8 336,96	7 955,89		7 053,30	1 283,66
Управление многоквартирным домом		17 567,56	17 567,56	16 836,13		20 513,65	-2 946,09
ИТОГО по дому		271 275,38	261 182,68	254 846,34		279 689,63	-18 506,95
Полная задолженность дома по квартплате							289 992,76

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.